

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2023. június 27-ei ülésére

Tárgy: megállapodás kötése a Transparency International Magyarországgal a terézvárosi zavaros közbeszerzési eljárások utólagos átvilágítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Terézvárosban az elmúlt években több zavaros közbeszerzési eljárás is zajlott. Ezen ügyek mind szembemennek Soproni Tamás 2019-es polgármesteri programjával, korábbi ígéreteivel, illetve az általános erkölcsi elvárással, és néhány esetben már láthatóan a jogszabályokkal is.

Eddig bármilyen kezdeményezést tettem, a polgármester mindig megakadályozta a részletes és alapos kivizsgálást, több esetben még azt is, hogy a képviselő-testület ülésén lehessen beszélni az ügyről.

Mindig politikai eszközöket alkalmazott, például leszavaztatta az előterjesztés napirendre vételét, vagy frakciófegyelemre hivatkozva kérhetett támogatást képviselőtársaitól.

A legtöbb esetben a terézvárosi állellenzéki Fidesz is támogatta ebben a polgármestert, mely feltehetően nemcsak azért történt, mert a zavaros ügyek közül több is az előző városvezetés alatt indult, hanem azért is, mert mint utóbb kiderült, sikerült a polgármesternek olyan kapcsolatot kialakítani a helyi politikai riválisával, mely a testületi ülések utáni közös programokban csúcsosodott ki, időnként hosszantartó sörözések formájában.

A munkám során sok zavaros és tisztázásra szoruló ügygel találkoztam, melyekről részletes és tételes beszámolót kértem Soproni Tamás polgármestertől, azonban ezt mindig megtagadta, mellébeszélt. Miután sohasem tágítottam a kérdések feltevésétől, ennek köszönhető, hogy visszahívott bizottsági tagságomból és elnöki pozíciómól, illetve a Vagyongazdálkodási felügyelő bizottsági elnöki tagságom is megszűntette. Ez volt a polgármesteri válasz arra, hogy mertem a zavaros ügyekben kérdezni.

Rosszul gondolta a polgármester: ez nem tántorított el engem attól, hogy munkám során küzdjek a terézvárosiakért, küzdjek a közpénz megfelelő kezeléséért. **Ami Soproni Tamásnak csak egy mosolygató mondás, az nekem elvem: mindig gondos gazdaként kell eljárni, ha közpénzről van szó!**

Az elmúlt hónapban a polgármester külön cikket jelentetett meg a nem kevés közpénzen működtetett kommunikációs hadseregével, hogy a Transparency International Magyarországgal megállapodást kötött a közbeszerzések átláthatóságáért, a nyílt versenyért, a közpénzek felhasználásának hatékonyságáért.

A probléma ezzel a megállapodással az, hogy ez csupán egy közbeszerzésre vonatkozik, melyet ráadásul az önkormányzat maga bonyolít. Ez szemfényvesztés csupán, hiszen egy olyan közbeszerzés kapcsán született ez a megállapodás a Transparencyvel, amely eddig is a képviselő-testület előtt zajlott. Itt is tetten érhető a Soproni-féle látványpolitizálás: egy feltehetően „sima” eljárás kapcsán kér átvilágítást, melyre hivatkozva máris az átláthatóságra tud hivatkozni. Az általam lent nevesített ügyek azonban a Terézvárosi Vagyongazdálkodási Zrt.

lebonyolításában álltak vagy állnak, azoknál nem az önkormányzat a bonyolító (azaz **mi képviselők, nem láthatjuk, mi zajlik**).

Támogatom természetesen ennek a közbeszerzésnek is az átvilágítását, mely időközben már meg is történt, de javaslom, hogy terjesszük ki a Transparency International Magyarországgal a megállapodást a terézvárosi zavaros közbeszerzések vizsgálatára is.

A Transparency International Magyarország kapjon meg minden dokumentumot és információt és vizsgálja meg az eljárásokat, majd adjon szakértői véleményt a következő ügyekben:

1. rendőrlakások ügye (1064 Budapest, Podmaniczky u. 77. III. em. 3/A. és 3/B., 1068 Budapest, Király utca 102. III. em. 1. sz.): ebben az ügyben túlárazásról, túlszámlázásról ill. túligazolásról is vannak szakértői vélemények (a szakértők között ugyan van ellentmondás, de csupán a fentiek összegéről, nem annak tényéről). Ebben a projectben közel 70 millió forint közpénz lett elkölve a lakások átlagos szintű felújítására, melyből – az akkori árakon – legalább egy nagyobb vagy két kisebb lakás is vásárolható lett volna. Az egyik szakértői vélemény szerint felmérési napló nem készült, így fordulhatott elő, hogy annyi építési törmelék „többlet” keletkezett (vagy inkább lett elszámolva?), ami egy 72 nm-es lakást 1 méter magasan megtöltene. A szakértő az elhibázott közbeszerzés számos pontjára is felhívta a figyelmet. Jelenleg az ügyben ismereteim szerint büntetőeljárás zajlik.

2. KEHOP-ügy: a TESZ energetikai felújítása kapcsán fordult elő számos szabálytalanság és jogellenesség. Sajnos itt nem csupán közbeszerzési jogsértésről van szó, aminek következményét (3 millió forint) a városvezetés és a Vagyonkezelő hibája miatt a terézvárosiaknak kell megfizetni, hanem ennél lényegesen súlyosabb dologról, hiszen elképzelhető, hogy egy 2019. október 13-a után elkövetett és hosszú ideig fennálló szabályszegés miatt nem tudott az önkormányzat 50 millió forint már megnyert pályázati forrást lehívni. Ugyan Győrffy Máté alpolgármester személyesen jelentette ki az képviselő-testület ülésén, hogy a KEHOPOS-ügyben minden a lehető legnagyobb rendben van, de a Közbeszerzési Döntőbizottság ezt másként látta és 3 millió forintos bírsággal sújtotta az önkormányzatot. Vagyis nagyon úgy tűnik, hogy a polgármester és az alpolgármester a képviselő-testületet megtévesztette nyilatkozataival, illetve nem tudtak a képviselő-testület ülésén számot adni arról, hogy mi történt 2 évig, de amit próbáltak előadni, a Döntőbizottság megállapítása szerint, az sem volt teljesen igaz. Jelenleg az Irányítóhatóság is vizsgálja az ügyet, elképzelhető – sajnos –, hogy visszafizetésre is sor kell, hogy kerüljön.

3. Jókai téri beruházás ügye: ebben az ügyben az 50 millió Ft-tal drágább kivitelező nyerte el a közbeszerzést, miközben az ügyben számos zavaros tény is fellelhető. Ugyan volt önkormányzati vizsgálóbizottság az ügyben (melynek vezetésével egy sörözésekben aktívan résztvevő állandó helyi Fideszeszt bíztak meg), azonban az gyakorlatilag egy semmitmondó határozatot fogadott el csupán. De maga a vizsgálóbizottsági eljárás sem volt teljesen zavarmentes, hiszen utóbb kiderült, hogy a vizsgálóbizottság mellett működő, közpénzből fizetett szakértő, korábban szintén Zuglóban dolgozott (Soproni Tamás polgármester zuglói szálait most nem boncolgatom..., de ismertem számos munkatársa és a sok közpénzért dolgozó tanácsadója érkezett Zuglóból) és Karácsony Gergely zuglói polgármestersége idején a zuglói közbeszerzéseket bonyolította az önkormányzat nevében, sőt egy 2015-ös zuglói Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsági jegyzőkönyvből kiderült, hogy állandó meghívottja volt a bizottságnak, de van olyan közbeszerzési eljárás is 2016-ból, amelyben az önkormányzat nevében járt el, és akkor is ajánlatot tett az itt győztes Zrt.

4. DENCO-ügy: maga a DENCO számos kérdést vet fel. Közérdekű adatkéresem kapcsán számos adat került a birtokomba, mely kételyt ébreszt bennem, és most nemcsak az

érdekes 2021-es szerződésmódosításra (pótmunka és teljesítési határidő hosszabbítás) gondolok, hanem magára teljesítésre is. De nem lehet egyként kezelni ezt az ügyet, hiszen a DENCO több helyen is ott van. Láthattuk a Podma-kutyafuttatónál is, mint „komoly versenyt futó” pályázó, akinek az egyik nagy versenytársa egy másik kft., aminek vezetőjéhez/tulajdonosához rokoni szálak fűzik. Az á/ellenzéki Fidesz természetesen ezekben az ügyekben is hallgat..., egyetlenegy kérdést nem tettek fel, szót nem emeltek ezek ellen.

Ezekben az ügyekben sok a zavaros, tisztázatlan körülmény. Itt az idő, hogy ezeket részletes vizsgálat alá vessük. Miután bizalmunk megvan a Transparency International Magyarország felé, javaslom, hogy kössünk velük szerződést ezen ügyek kivizsgálására!

Határozati javaslat:

1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Transparency International Magyarországgal szerződést köt a 1. rendőrlakások ügyének, 2. a KEHOP-ügy, 3. a Jókai téri beruházás ügye, 4. a DENCO-ügy közbeszerzési eljárásai részletes kivizsgálása tárgyában.
2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Soproni Tamás polgármestert a szerződés megkötésére azzal, hogy abban szerepeljen, hogy a vizsgálatokat 4 hónapon belül le kell zárni, és egy részletes minden szakmai szempontra kiterjedő véleményt kell adni.
3. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Soproni Tamás polgármestert, hogy a Transparency International Magyarország elkészült szakmai véleményét terjessze a Képviselő-testület 2023 novemberi ülése elé.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést előzetesen a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tárgyalja.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Budapest, 2023. június 15.

Bálint György

önkormányzati képviselő