

TERÉZVÁROS



**Soproni Tamás
polgármestersége alatt
eddig 142 milliós
veszteség Terézvárosban**

Súlyos jogsértések a közbeszerzéseknél,
rekord összegű bírság az
önkormányzatnak melyhez
kapcsolódóan elestek az 50 millió forint
le nem hívott EU-s forrástól is

Két kerületi társasházban is
támogatási megállapodást
írtunk alá a közös
képviselőkkel

Az önkormányzati közösségi
fejlesztési keretemből a
Munkácsy Mihály utcai
társasházat 2,9 millió
forinttal, míg a Bajza utcai
társasházat közel 2 millió
forinttal támogatom

Karácsonyfa díszítés a Podmaniczky Hatház lakóközösségével

A költségvetésre vonatkozó módosító
indítványaimat a képviselők
levették a napirendről

Decemberben
sajtótájékoztatót tartottam
Terézvárosban

Soproni Tamás polgármester ismét
megfutamodott

Megemlékezés a Jókai utcai
emléktáblánál

Soproni Tamás polgármestersége alatt eddig 142 milliós veszteség Terézvárosban

Terézvárosban az elmúlt években több zavaros közbeszerzési eljárás is zajlott. A Terézvárosi magazinban a kerület vezetése nem tájékoztatja tényszerűen a kerületi lakosokat, ezért ebben a lapban megnézhetik a tényeket.



KÖZBESZERZÉSI HATÓSÁG KÖZBESZERZÉSI DÖNTŐBIZOTTSÁG

1026 Budapest, Riadó u. 5.

Tel.: 06-1/882-8594

Elektronikus kapcsolattartás: kozbeszerzes.hu

Az ügy iktatószáma:

D.381/18/2022.

A tanács tagjai: Pulainé Dr. Horváth Hajnalka közbeszerzési biztos, az eljáró tanács elnöke, Berekméri Ágnes közbeszerzési biztos, Dr. Andriská Szilvia közbeszerzési biztos

A hivatalbóli kezdeményező:

Közbeszerzési Hatóság Elnöke
(Budapest, Riadó utca 5.)

A hivatalbóli kezdeményező képviselője: Dr. Bakos Balázs felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Az ajánlatkérő:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Önkormányzata
(Budapest, Eötvös utca 3.)

Az ajánlatkérő képviselője:

[redacted] felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A kérelmezett/nyertes ajánlattevő:

HUFER-BAU Építőipari, Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
(Budapest, Könyvkötő u 22.)

A kérelmezett képviselője:

[redacted]
(Budapest, Bem rakpart 43. I. em. 107.)

A beszerzés tárgya, értéke: Vállalkozási szerződés a Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat épületének energiahatékonysági felújítása, 95.970.589.-Ft

A Közbeszerzési Döntőbizottság (a továbbiakban: Döntőbizottság) a Közbeszerzési Hatóság nevében meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T –ot.

Soproni Tamás ezekben az ügyekben nem akar vizsgálatot.

Helyette mellébeszél és ködösít. Viszont a határozatokban és az ítéletben látható, hogy a polgármester bort iszik és vizet prédikál.

A Döntőbizottság a kérelmezettet 1.000.000.-Ft, azaz egymillió forint bírság megfizetésére kötelezi.

A Döntőbizottság az ajánlatkérőt 3.000.000.-Ft, azaz hárommillió forint bírság megfizetésére kötelezi.

A Döntőbizottság felhívja az ajánlatkérőt és a kérelmezettet, hogy a bírság összegét a határozat kézbesítésétől számított 15 napon belül a Közbeszerzési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01040360-00000000 számú központosított beszedési számlájára átutalással teljesítsék.

2019. október 13-a után elkövetett és hosszú ideig fennálló szabályszegés miatt sem tudott az önkormányzat 50 millió már megnyert pályázati forrást lehívni.

A DOKUMENTUMOT
ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

FŐVÁROSI TÖRVÉNYSZÉK





Fővárosi Törvényszék

Az ügy száma:	103.K.700.520/2023/12.
A felperes:	Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata (1067 Budapest, Eötvös utca 3.)
A felperes képviselője:	dr. Hóza István kamarai jogtanácsos
Az alperes:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság (1026 Budapest, Riadó utca 5.)
Az alperes képviselője:	Pulainé dr. Horváth Hajnalka kamarai jogtanácsos
Az alperesi érdekelt:	Közbeszerzési Hatóság Elnöke (1026 Budapest, Riadó utca 5.)
Az alperesi érdekelt képviselője:	dr. Katona Margit kamarai jogtanácsos
A per tárgya:	közbeszerzési ügyben hozott D.381/18/2022. számú határozat, mint közigazgatási cselekmény jogszerűsége

í t é l e t:

A Fővárosi Törvényszék a keresetet elutasítja.

Kötelezi a felperest, hogy 15 napon belül fizessen meg az alperesnek 100 000 (százezer) forint és az alperesi érdekeltnek 39 000 (harminckilencezer) forint perköltséget.

A 180 000 (száznolcvanezer) forint összegű kereseti illeték az állam terhén marad.

Az ítélet ellen fellebbezésnek nincs helye.

3 milliós bírság, elestünk 50 millió forint uniós forrástól,
továbbá pályázati szabálysértések miatt 24 milliós visszafizetés.

Összesen = 77 millió forint

103.K.700.520/2023/12.

9

keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

- [43] Osztotta az alperes álláspontját a bíróság abban a tekintetben, hogy a Kbt. 142. § (1) bekezdése a szerződés teljesítése szempontjából valamennyi lényeges körülmény dokumentálását előírja, ezért az a tény, hogy egy teljesítési akadályt rögzített a felperes nem mentesíti a később bekövetkezett lényeges körülmények rögzítése, dokumentálása alól. A felperes nem cáfolta, hogy a 2019. május 31. és 2021. június 2. között – azaz 2 éven keresztül – semmilyen tájékoztatás, dokumentálás a teljesítésről vagy annak akadályáról nem történt, amely már önmagában megalapozza ezen jogszabályhely sérelmét, különös tekintettel arra, hogy a felperes csak utóbb adott tájékoztatást az ezen két éves időszakban felmerült különböző eseményekről. A bíróság alaposnak találta az alperes azon megállapításait is,

**A közbeszerzési hatóság a súlyos jogsértések miatt
30 millióra bírságolta meg az önkormányzatot.
Ekkora összegű gigabírságot soha
nem kellett kifizetnie önkormányzatunknak.**



**KÖZBESZERZÉSI HATÓSÁG
KÖZBESZERZÉSI DÖNTŐBIZOTTSÁG**

1026 Budapest, Riadó u. 5.

Tel.: 06-1/882-8594

Elektronikus kapcsolattartás: kozbeszerzes.hu

Az ügy iktatószáma:

D.289/10/2023.

A tanács tagjai: Dr. Petró Szilvia közbeszerzési biztos, az eljáró tanács elnöke, Söpkéz Gusztávné közbeszerzési biztos, Dr. Puskás Sándor közbeszerzési biztos

A hivatalbóli kezdeményező:

Közbeszerzési Hatóság Elnöke
(Budapest, Riadó u. 5.)

A hivatalbóli kezdeményező képviselője:

Dr. Simon Enikő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Az ajánlatkérő:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Önkormányzata
(Budapest, Eötvös utca 3.)

Az ajánlatkérő képviselője:

Dr. Hargittay Szabolcs ügyvéd
Hargittay és Társa Ügyvédi Iroda
(Budapest, Margit krt. 56. 5. em. 5.)

A kérelmezett neve:

DENCO Kft.
(Gödöllő, Faiskola tér 13.)

A kérelmezett képviselője:

Dr. Lukács Andrea felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó

A vállalkozótól a késedelme miatt 24 napi kötbért kellett volna követelni,
nem pedig csak 1 napot.

A nem érvényesített kötbér összege: 35.679.946 forint

A Döntőbizottság az 5. kezdeményezési elemet érintően megállapítja, hogy a kérelmezett megsértette a Kbt. 138. § (2) bekezdés második mondatát.

A Döntőbizottság a 6. kezdeményezési elemet érintően megállapítja, hogy az ajánlatkérő megsértette a Kbt. 142. § (1) bekezdését.

A Döntőbizottság az 1., 4. és 6. kezdeményezési elemeket érintően megállapított jogsértések tekintetében az ajánlatkérővel szemben 30.000.000.-Ft, azaz harmincmillió forint bírságot szab ki.

A Döntőbizottság a 2., 3. és 5. kezdeményezési elemeket érintően megállapított jogsértések tekintetében a kérelmezettel szemben 10.000.000.-Ft, azaz tízmillió forint bírságot szab ki.

A Döntőbizottság felhívja a kérelmezettet és az ajánlatkérőt, hogy a bírság összegét a határozat kézbesítésétől számított 15 napon belül a Közbeszerzési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01040360-00000000 számú központosított beszedési számlájára átutalással teljesítse.

3 milliós bírság, 50 millió le nem hívott eu-s forrás,
24 millió visszafizetés, 30 milliós bírság,
35 millió nem érvényesített kötbér,

Összesen= 142 millió

Két kerületi társasházban is támogatási megállapodást írtunk alá a közös képviselőkkel

Az önkormányzati közösségi fejlesztési keretemből 2.900.000 forinttal támogatom 1063 Budapest, VI. kerület Munkácsy Mihály u. 34. társasház hátsó tűzfal felújítását.



Az önkormányzati közösségi fejlesztési keretemből 1.993.550 forinttal támogatjuk a 1062 Budapest, VI. kerület Bajza utca 70. társasház lépcsőház ajtajához történő kaputelefon kiépítését, síkmágnes beépítését, mozgásérzékelős fényvető kiépítését és ajtó visszahúzó beépítését, valamint lépcsőházi belső ajtó felújítását.



Karácsonyfa díszítés a Podmaniczky Hatház lakóközösségével

Hagyományainkhoz híven idén is a Podmaniczky Hatház társasház lakóközösségével együtt díszítettük fel az ünnepek előtt a karácsonyfát.



A költségvetésre vonatkozó módosító indítványaimat a képviselők levették a napirendről

Soproni Tamás és a "gombnyomogatói" ismét levették a napirendről a költségvetésről szóló módosító indítványaimat.

Az indítványaim a következők voltak:



2/I. Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a novemberi képviselő-testületi ülésen jelentős adóemelését előterjesztő Soproni Tamás polgármestert, hogy:

- a drasztikus adóemelésből várt költségvetési rendelet tervezetében szereplő bevételeket mutassa ki, a költségvetési rendelet bevételei közül ezek törlésére a következő ülésen tegyen javaslatot,
- a költségvetési kalkulációjában ne szerepeltesse a polgármesteri vezetői hibáiból megjelenő költségeket (például: 30 milliós közbeszerzési bírság, le nem hívott pályázati források, elvesztett perek költségei),
- az előző pontban szereplő költségelemek tekintetében saját vagyona terhére álljon helyt, ne a terézvárosiakkal fizettesse meg.

A következő arányban szavazták le a napirendről:

Nyílt szavazás		Minősített többség		Idő
Igen	2	Szavazott	14	0
Nem	8	Nem szavazott	0	
Tartózkodik	4	Távols	1	Nyílt ülés
Soproni Tamás				
Győrffy Máté		Temesvári Szilvia		
Németh Helga Anna		dr. Beleznay Zsuzsanna		
Sajószegi Péter		dr. Bundula Csaba		
Szilágyi Erika		Simonffy Márta		
Bálint György		Lindmayer Viktor		
Gaár Iván Zsolt		Óvári Gyula		
Heltai László				
Miyazaki Jun		dr. Mogyorósi Sándor		
Kecskés Balázs		dr. Vilius Gailis		
Szász Károly		Soproni Tamás		
POLGÁRMESTER (MOMENTUM)				

VI./8. A 2. melléklet, "KERÜLET", A.I.2. a KÜLSŐ személyi juttatási sor (323.204.791 Ft) előirányzatát 30 %-ra csökkenti (96.000.000 Ft) és felkéri a polgármestert, hogy az esetleges előirányzat-emeléshez részletesen mutassa be a kötelezettségvállalásokat.

Indok:

Felesleges Terézváros vagyonának ilyen jelentős részét külső szakértőkre költeni, mikor egy ilyen jelentős apparátusfejlesztés történt korábban már (részvételiségi- és projektkoordinációs osztályok, zöld alpolgármester, főkertész, sajtóosztály, momentumos sajtófőnök, sajtóosztály-vezető, szövegírók).

A következő arányban szavazták le a napirendről:

Nyílt szavazás		Minősített többség		Idő
Igen	1	Szavazott	14	0
Nem	9	Nem szavazott	0	
Tartózkodik	4	Távols	1	Nyílt ülés
Soproni Tamás				
Győrffy Máté		Temesvári Szilvia		
Németh Helga Anna		dr. Belezna Zsuzsanna		
Sajószegi Péter		dr. Bundula Csaba		
Szilágyi Erika		Simonffy Márta		
Bálint György		Lindmayer Viktor		
Gaár Iván Zsolt		Óvári Gyula		
Heltai László				
Miyazaki Jun		dr. Mogyorósi Sándor		
Kecskés Balázs		dr. Vilics Csilla		
Szász Károly				

VI./11. A 3/b melléklet, Lakosság tájékoztatása (61.000.000 Ft) előirányzatát 30 %-ra csökkenti 18.000.000 Ft-ra.

Indok:

Azért tettem ezt a módosító indítványt, mert több, mint 200 terézvárosi lakos tiltakozása ellenére a lakosság tájékoztatása nélkül építették meg a szeméttárolót és a helyén legalább 4 egészséges fát vágta ki engedély nélkül.

A következő arányban szavazták le a napirendről:

Nyílt szavazás		Minősített többség		Idő
Igen	1	Szavazott	14	0
Nem	9	Nem szavazott	0	
Tartózkodik	4	Távols	1	Nyílt ülés
Soproni Tamás				
Győrffy Máté		Temesvári Szilvia		
Németh Helga Anna		dr. Belezna Zsuzsanna		
Sajószegi Péter		dr. Bundula Csaba		
Szilágyi Erika		Simonffy Márta		
Bálint György		Lindmayer Viktor		
Gaár Iván Zsolt		Óvári Gyula		
Heltai László				
Miyazaki Jun		dr. Mogyorósi Sándor		
Kecskés Balázs		dr. Vilics Csilla		
Szász Károly				

VI./13. A 3/c melléklet, 1. sor: törli a polgármesteri vezetői hibáiból megjelenő költségeket, bírságokat, a sort 10.000.000 Ft-ban állapítja meg, indok: ha a polgármester a munkáját ilyen pocékul folytatja, 100 millió Ft sem lenne elég, ezeket azonban ne a terézvárosiak fizessék meg!

Indok:

Azért tettem ezt a módosító indítványt, mert a hatóság a súlyos jogsértések miatt 30 millióval bírságolta meg az önkormányzatot és megállapította, hogy a vállalkozótól (DENCO Kft) a késedelme miatt 24 napi kötbért kellett volna követelni, nem pedig csak 1 napot, azaz 37.231.248. forintot nem pedig 1.551.302. forintot. Soha nem kellett még hasonló összegű bírságot kifizetnie az Önkormányzatunknak.

A következő arányban szavazták le a napirendről:

Nyílt szavazás		Minősített többség		Idő
Igen	1	Szavazott	13	0
Nem	9	Nem szavazott	0	
Tartózkodik	3	Távol	2	Nyílt ülés

Soproni Tamás	
Győrffy Máté	Temesvári Szilvia
Németh Helga Anna	dr. Beleznay Zsuzsanna
Sajószegi Péter	dr. Bundula Csaba
Szilágyi Erika	Simonffy Márta
Bálint György	Lindmayer Viktor
Gaár Iván Zsolt	Óvári Gyula
Heltai László	
Miyazaki Jun	dr. Mogyorósi Sándor
Kecskés Balázs	dr. Vilics Csilla
Szász Károly	

VI/15. Az 5. melléklet 19. sor (495.000.000) felfüggesztését javaslom, a polgármester beszámoltatása mellett. Eddig ahányszor hozzányúltak a TESZ-hez, mindig jogsértés történt, bírságok és egyéb szankciók. Nem a TESZ felújításával van baj, hanem azzal, hogy a jelenlegi polgármester képtelen ezt megfelelően végigvinni. Ha be tudja mutatni, hogy miként jár majd el, akkor illesszük vissza a költségvetésbe. Külön jelzem: nagy az összeg, ami nagy bírságot is hoz magával, a polgármester pedig eddig minden nagyfelújításnál jogszerűtlenül járt el.

A következő arányban szavazták le a napirendről:

Nyílt szavazás		Minősített többség		Idő
Igen	2	Szavazott	14	0
Nem	9	Nem szavazott	0	
Tartózkodik	3	Távol	1	
		Nyílt ülés		
Soproni Tamás				
Győrffy Máté		Temesvári Szilvia		
Németh Helga Anna		dr. Beleznay Zsuzsanna		
Sajószegi Péter		dr. Bundula Csaba		
Szilágyi Erika		Simonffy Márta		
Bálint György		Lindmayer Viktor		
Gaár Iván Zsolt		Óvári Gyula		
Heltai László				
Miyazaki Jun		dr. Mogyorósi Sándor		
Kecskés Balázs		dr. Vilics Csilla		
Szász Károly				

Decemberben sajtótájékoztatót tartottam Terézvárosban

December 6-án sajtótájékoztatót tartottam Terézvárosban a botrányos közbeszerzések, több 10 milliós bírságok, le nem hívott EU-s pénzek, be nem fizetett több 10 milliós kötbérek és az engedély nélküli fakivágások ügyében.



A sajtótájékoztatón bejelentettem azt is, hogy a következő önkormányzati választáson polgármesterjelöltként is indulok, hiszen úgy látom itt a helye és az ideje, egy pártoktól független, a kerületben élők érdekeit szem előtt tartó civil polgármesternek a kerületben.



Soproni Tamás polgármester ismét megfutamodott

Határozatképtelenség miatt elmaradt szerdán a VI. kerületi önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi ülése, amelyet azért kezdeményeztem, hogy vizsgálóbizottságot állítsunk fel, mert a hatóság 24 millió forint visszafizetésére kötelezte az önkormányzatot.

A helyi önkormányzati képviselők csak a sajtóból értesültek erről a tényről.



**Soproni Tamás polgármestersége alatt eddig
Terézvárosnak 142 milliós vesztesége
keletkezett.**

Soproni Tamás számára itt volt a lehetőség, hogy tisztázza magát, ezt szolgálná a vizsgálóbizottság felállítása is, de ő egyszerűen meg sem jelent a testületi ülésen.

2024. január 4-én levélben kértem Sopronit az iratok kiadására, amelyet mai napig nem teljesített és az önkormányzati honlapon sem tette közzé a nyilvános dokumentumokat. Nem tudjuk mi miért történik, nem tudjuk ki érte a felelős. Annyit tudunk, hogy Soproni szerint nem ők, hanem más.



Akik figyelik a helyi közéletet, tudják, hogy többször felszólaltam már a polgármester hibás vezetői döntéseivel szemben, sőt több esetben előre figyelmeztettem döntéseinek lehetséges negatív következményeire, néhány példát említve a ciklus „jeles” eredményeiről:

30 milliós közbeszerzési bírság, 35 millió forintos nem érvényesített kötbér, a hatóságok kimondják, hogy kirívó jogsértések vannak a közbeszerzések körül.

Megemlékezés a Jókai utcai emléktáblánál

2024. január 10-én részt vettem egy megemlékezésen a Jókai utca egyik háza előtt, a vészkorszak idején onnan elhurcolt, majd meggyilkolt zsidók emléktáblájánál.



A Jókai utca 1. szám alatti házból 1945. január 7-éről 8-ára virradó éjszaka – a házmester feljelentését követően – a nyilasok több száz bujkáló zsidót hurcoltak el a Városház utcai nyilasházba.



Másnap a nőket és a gyerekeket a svéd követség segítségével a gettóba kísérték, a férfiakat a nyilasok megkínózták és a Dunába lőtték. Emléküket ma tábla őrzi a lépcsőházban és a ház homlokzatán.



Kerületi hírek, események

A felsőoktatásban tanuló terézvárosiak is ingyen bérletet kapnak

Az első féléves BKK-bérlet támogatás után a második félévre is ingyen adja az önkormányzat a kerületi diákoknak a budapesti közlekedést szolgáló bérletet.

Újdonság tavalyhoz képest, hogy már a nappali tagozatos felsőoktatásban tanulók is részesülnek a kedvezményben.

A jogosult terézvárosi diákok a polgármesteri hivatalban egy utalványt kapnak, amit a Deák téri vagy a Keleti pályaudvarnál lévő BKK-központban válthatnak át a teljes szemeszterre érvényes bérletre.

A szelvények osztása január 15-től kezdődik.



Támogatás a tűzoltóknak

A Terézváros Közrendjéért és Közbiztonságáért Alapítvány (TEKA) egymillió forint értékben szerzett be bútorokat, eszközöket a Belvárosi Katasztrófavédelmi Őrs részére.

A cél a munkakörülmények javítása volt. A bútorokat karácsony előtt néhány nappal vette át az Őrs vezetője, Jurás-Pálinkás Gábor tűzoltó százados.

Év végi köszöntések

Terézváros Önkormányzata és a Terézváros Közrendjéért és Közbiztonságáért Közalapítvány 2023. év végén köszönetet mondott a rendvédelmi és katasztrófavédelmi dolgozóknak az egész éves munkájukért.

Köszönetképpen jutalmat és ajándékot vehettek át december 15-én az Eötvös10-ben.

KÉPVISELŐI FOGADÓNAP



**Bálint György 8. számú választókerület
független képviselője**

**Minden héten csütörtökön
17:00-19:00**

**Előzetes egyeztetés alapján a következő telefonszámon:
06/70/314-5888**

Kövessenek a facebook oldalamon és honlapomon is!

www.facebook.com/balintgyuriterezvaros

www.balintgyorgy.hu